

# Baulücke an städtebaulicher Schlüsselstelle Arbons bald schliessen

---



Auf dem Areal der ehemaligen Firma Saurer in Arbon und Steinach besteht seit dem 10. August 2007 der Gestaltungsplan Saurer WerkZwei. Die Firma HRS Real Estate AG hat im Frühjahr 2012 das Areal übernommen und sukzessive einzelne Baufelder weiterentwickelt, Bauprojekte realisiert und veräussert. Seit dem Erlass des Gestaltungsplans hat sich die Gesetzgebung auf kantonaler und kommunaler Stufe jedoch verändert. Um den Gestaltungsplan den aktuellen Gegebenheiten anzupassen, erfolgte im Jahr 2021 eine Testplanung für das noch nicht neu bebaute Areal. 2022 wurde der Gestaltungsplan auf Grundlage der Testplanung angepasst und dem Kanton zur Vorprüfung eingereicht. Zudem bot sich der Bevölkerung die Möglichkeit zur Mitwirkung. 2023 wurden die Eingaben aus der Mitwirkung beantwortet und die öffentliche Auflage durchgeführt. Die Änderung des Gestaltungsplans wurde im Februar 2025 dem Kanton zur Genehmigung eingereicht.

## Unterlagen

- [Gestaltungsplan Saurer WerkZwei - Änderung \[pdf, 3.4 MB\]](#)
- [Gestaltungsplan Saurer WerkZwei - Änderung Planungsbericht \[pdf, 4.4 MB\]](#)



# Kontakt

Stadtplanung