

Gestaltungsplan Riva

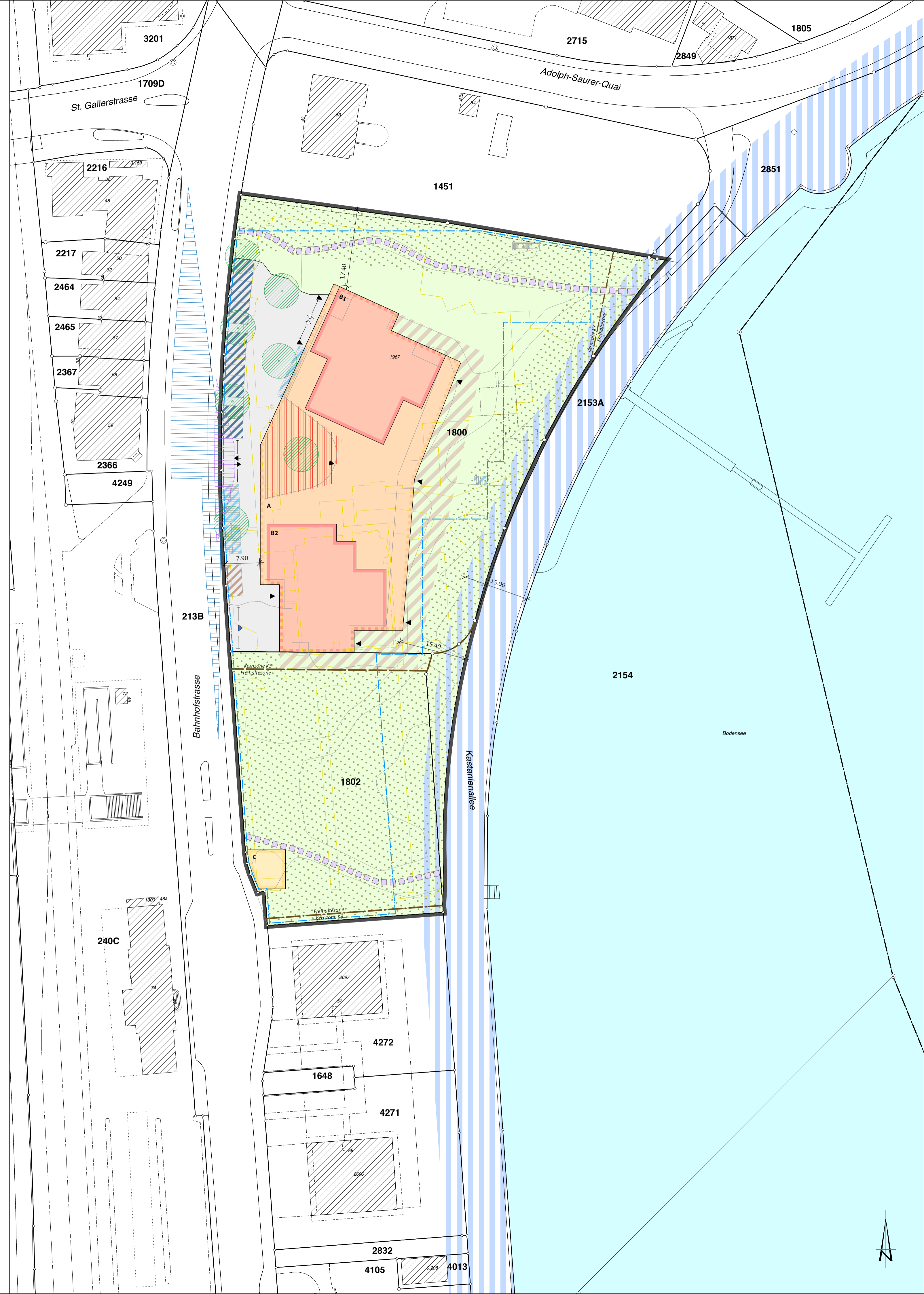
Vom Stadtrat erlassen:
Der Stadtpräsident Die Stadtschreiberin

Öffentliche Auflage:

Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Mit Entscheid Nr.

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt:



Festlegungen

| Symbol | SBV |
|---|---|
| [Thick black line] | Geltungsbereich Art. 1 |
| [Thin black line] | Verkehrsfläche, intern Art. 3 |
| [Black line with double arrow] | Bereich Zu- und Wegfahrt Art. 3 |
| [Black line with double arrow and circle] | Bereich Ein- und Ausfahrt Tiefgarage Art. 3 |
| [Black line with arrow] | Bereich Zufahrt Anlieferung (LKW) Art. 3 |
| [Blue dashed line] | Anordnungsbereich Tiefgarage Art. 4 |
| [Blue diagonal hatching] | Bereich Autoparkfelder Besucher / Kunden Art. 4 |
| [Blue diagonal hatching] | Bereich Veloparkfelder Art. 5 |
| [Orange and red hatching] | Baubereich A - B Art. 6 |
| [Yellow hatching] | Baubereich C Art. 7 |
| [Red hatching] | Bereich Überdachung / Vorfahrt Art. 8 |
| [Green hatching] | Umgebungsfläche Art. 13 |
| [Brown hatching] | Bereich Aussenterrasse Art. 15 |
| [Dotted pattern] | Bereich Öffentlichkeit Art. 16 |
| [Purple dotted pattern] | Fussweg, öffentlich Art. 16 |
| [Green circle] | Hochstammiger Laubbaum Art. 17 |
| [Brown diagonal hatching] | Bereich Kehrichtsammelstelle Art. 22 |
| [Yellow dashed line] | Baute und Anlage, abzubauen |

Hinweise

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| [Hatched box] | Baute, bestehend |
| [Dotted box] | Technikzentrale Seeufer |
| [Thin black line] | Richtprojekt (Stand: 18. Juni 2021) |
| [Black triangle] | Gebäudezugang |
| [Blue triangle] | Sichtfeld Fahrbahn gemäss VSS 40 273a |
| [Purple triangle] | Sichtfeld Gehweg gemäss VSS 40 273a |
| [Arrow with 15.00] | Bemassung in Meter |
| [Blue vertical lines] | Behördenverbindlicher Gewässerraum |
| [Light blue box] | Gewässer, offen |
| [Dashed line with KP] | Zonengrenze |
| [Dashed line] | Gemeindegrenze |